

Эксперт: Замоскворечье
Телефон: +7 (925) 010-47-97
e-mail: 4797@zamrealty.ru

www.ZamRealty.ru
Офис на Новослободской
Телефон: +7 (926) 012-81-13



ЛОТ № 225928 РОССИЯ, МОСКВА, ПРОСПЕКТ МИРА, 64

Сдается помещение свободного назначения
1 794 048 рублей

Помещение свободного назначения предлагается в аренду. Предлагается к аренде просторное помещение свободного назначения, расположенное на верхнем этаже бизнес-центра "Мира 64" (категория В+). Помещение находится на первой линии проспекта Мира, что обеспечивает высокую транспортную доступность и видимость. Планировка помещения включает в себя большой опенспейс и несколько изолированных кабинетов, что позволяет гибко использовать пространство в зависимости от потребностей арендатора. Высота потолков превышает 5 метров, что создает ощущение простора и свободы. В помещении установлена современная приточно-вытяжная вентиляционная система, обеспечивающая комфортные условия для работы. Большие окна с панорамным видом позволяют наслаждаться живописными видами на проспект Мира и Банный переулок с трех сторон.

Возможное назначение кафе/ресторан, салон красоты, ателье одежды, ресторан, коммерция, офис, клиентский офис, клиника, косметика, косметология, маникюр, массажный салон, рабочий кабинет, свободное назначение, частная практика

Тип сделки	Аренда	Минимальный срок аренды	11
Тип недвижимости	Коммерческая	Вход	Отдельный с улицы
Подтип	ПСН	Тип договора	Прямая аренда
Метро	Рижская	Тип здания	Нежилое
Путь до метро	Пешком	Период оплаты	месяц
Время до метро	9 мин.	Форма налогообложения	УСН
Этаж	5	Электрическая мощность	75 кВт
Этажей	5	Количество мокрых точек	1
Высота потолков	5 м.	Отопление	Центральное
Общая площадь	768 м ²	Вентиляция	Приточная
Предоплата	1 месяц	Кондиционирование	Центральное
Залог	100 %	Пожаротушение	Сигнализация
Срок аренды	длительный срок	Добавлено	2026-05-27 10:49:56
Тип здания	Административное		



